

Лагуна  
79533520714

Создано: 15.12.2022 в 13:44  
Обновлено: 13.10.2025 в 20:22

Дубай  
152 000 \$

Дубай

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

ДЛЯ ЗАМЕТОК

SANTORINI BY SAMANA DEVELOPERS

Апартаменты с личным бассейном всего от 200 000 \$.

Романтичное место в стиле известного греческого острова Санторини. Белый фасад, донжон, большой бассейн — все это создает атмосферу отдыха в греческом стиле.

Сдача в апреле 2025 г.

**Инвестиционная программа**

| Срок   | Средняя стоимость | Периодичность выплаты |
|--------|-------------------|-----------------------|
| 10 лет | от \$152,000      | ежемесячно            |
| 15 лет | от \$200,000      | ежемесячно            |
| 20 лет | от \$300,000      | ежемесячно            |

**Апартаменты**

| Тип                                                  | Стоимость             |
|------------------------------------------------------|-----------------------|
| Студия от 45 м <sup>2</sup>                          | от \$152,000          |
| Студия от 45 м <sup>2</sup> + частный бассейн        | от \$200,000          |
| 1-комнатный от 90 м <sup>2</sup> + частный бассейн   | от \$300,000          |
| 2-комнатный 140-167 м <sup>2</sup> + частный бассейн | \$400,000 - \$436,000 |

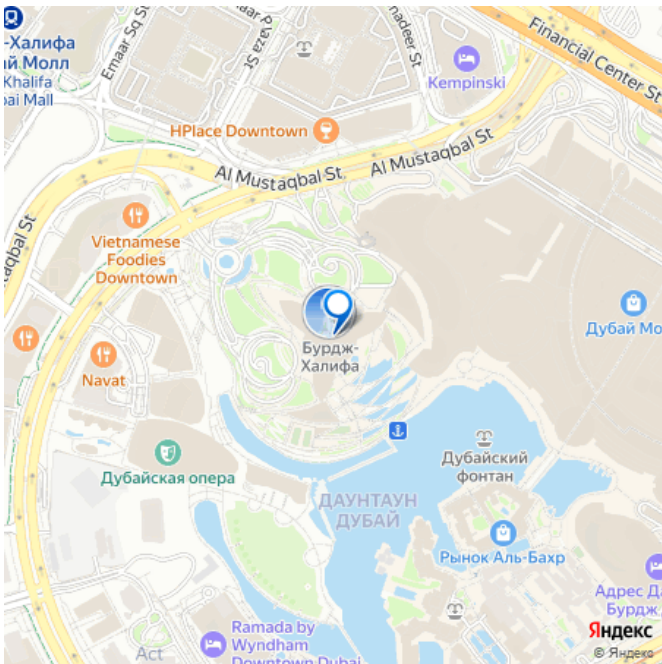
**График платежей**

Распорочка на 60 месяцев

В соответствии с графиком платежей, после сдачи объекта в марте 2025 года, продолжат действовать беспроцентная распорочка в течение более 2-х лет. Это предоставляет инвестору возможность управлять в периоды апартаменты и получать доход до момента полной выплаты стоимости апартаментов. Ожидаемая доходность от сдачи апартаментов в аренду — 6-10% годовых.

**Уникальные удобства**

- Частный бассейн на террасе
- Видеонаблюдение за объектом
- Детская игровая площадка
- Открытый киоск на крыше
- Консьерж-услуги
- Служба портье
- Велосипеды на аренду
- Площадка для барбекю
- Парковочные места



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2025 г.

интернет, лифт, парковка, охрана

## Описание

Продаю шикарную квартиру в Дубае в жилом комплексе Santorini. Романтическое место в стиле Греческого Острова Санторини. Белые фасада дома, большой бассейн, цветущий сад создают великолепную атмосферу уюта и отдыха. Сдача дома - весна 2025 г.

Возможность оплаты в рассрочку.

**SANTORINI BY SAMANA DEVELOPERS**

Апартаменты с личным бассейном всего от 200 000 \$.

Романтическое место в стиле известного Греческого острова Санторини. Белые фасады, деревья, Большой бассейн — все это создаст атмосферу отдыха в греческом стиле.

**Инвестиционная программа**

[ca]

[ca]

[ca]

Гарантированный доход при 100% оплате — 8% годовых

Срок выплаты гарантированного дохода — 3 года

Периодичность выплаты дохода — ежеквартально

| Апартаменты                               | Стоимость             |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| Студии от 45 кв²                          | от \$152,000          |
| Студии от 45 кв² + частный бассейн        | от \$200,000          |
| 1 комнатные от 90 кв² + частный бассейн   | от \$300,000          |
| 2 комнатные 140-167 кв² + частный бассейн | \$405,000 – \$436,000 |

**График платежей**

[3 варианта]

[3 варианта]

Рассрочка на 60 месяцев

Рассрочка на 60 месяцев

В соответствии с графиком платежей, после одних обитав в марте 2025 года, продолжает действовать беспроцентная рассрочка в течение более 2-х лет. Это предоставляет уникальную возможность сделать в аренду апартаменты и получить доход до момента полной выплаты стоимости апартаментов. Ожидаемая доходность от сдачи апартаментов в аренду — 6-10% годовых.

**Уникальные удобства**

Частный бассейн на террасе

Консьерж услуги

PRIVATE бассейн и джаузи на крыше

Служба парковки

Детская игровая площадка

Фитнес-зал на улице

Открытый кинотеатр на крыше

Площадка для барбекю

Паровая баня и сауна



move.ru

Move.ru - вся недвижимость России