

🕒 Создано: 11.09.2022 в 19:15

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 22:04

Дубай

12 800 000 ₪

Дубай

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

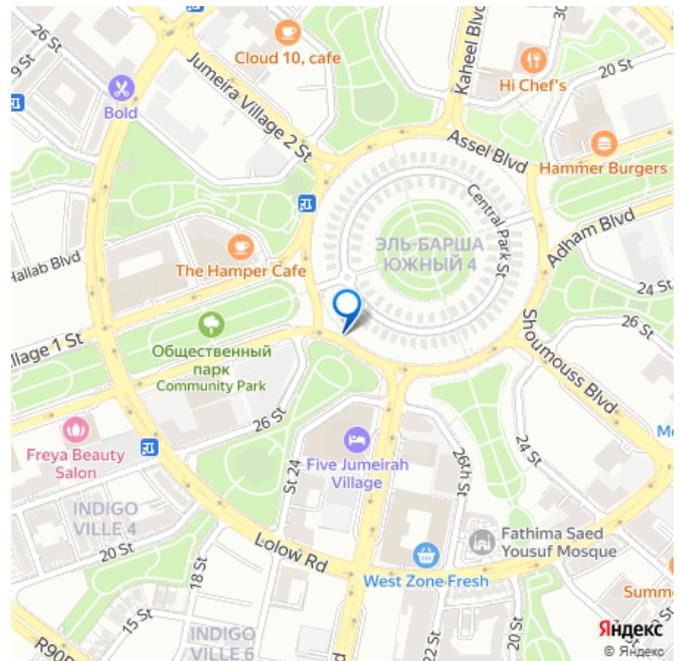
Тип балкона

<https://uae.move.ru/objects/6883211123>

Дмитрий Александрович

79224801577

ДЛЯ ЗАМЕТОК



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

2025 г.

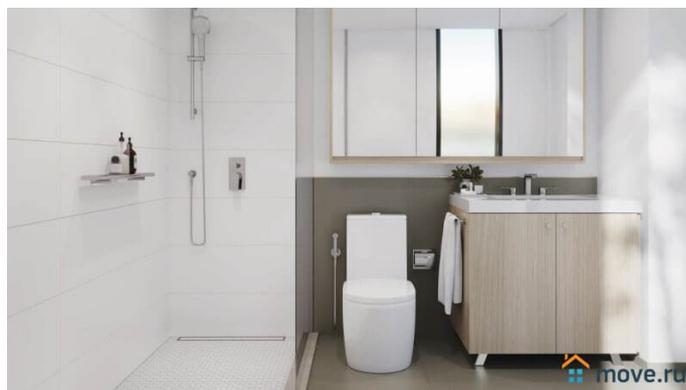
интернет, лифт, парковка, охрана

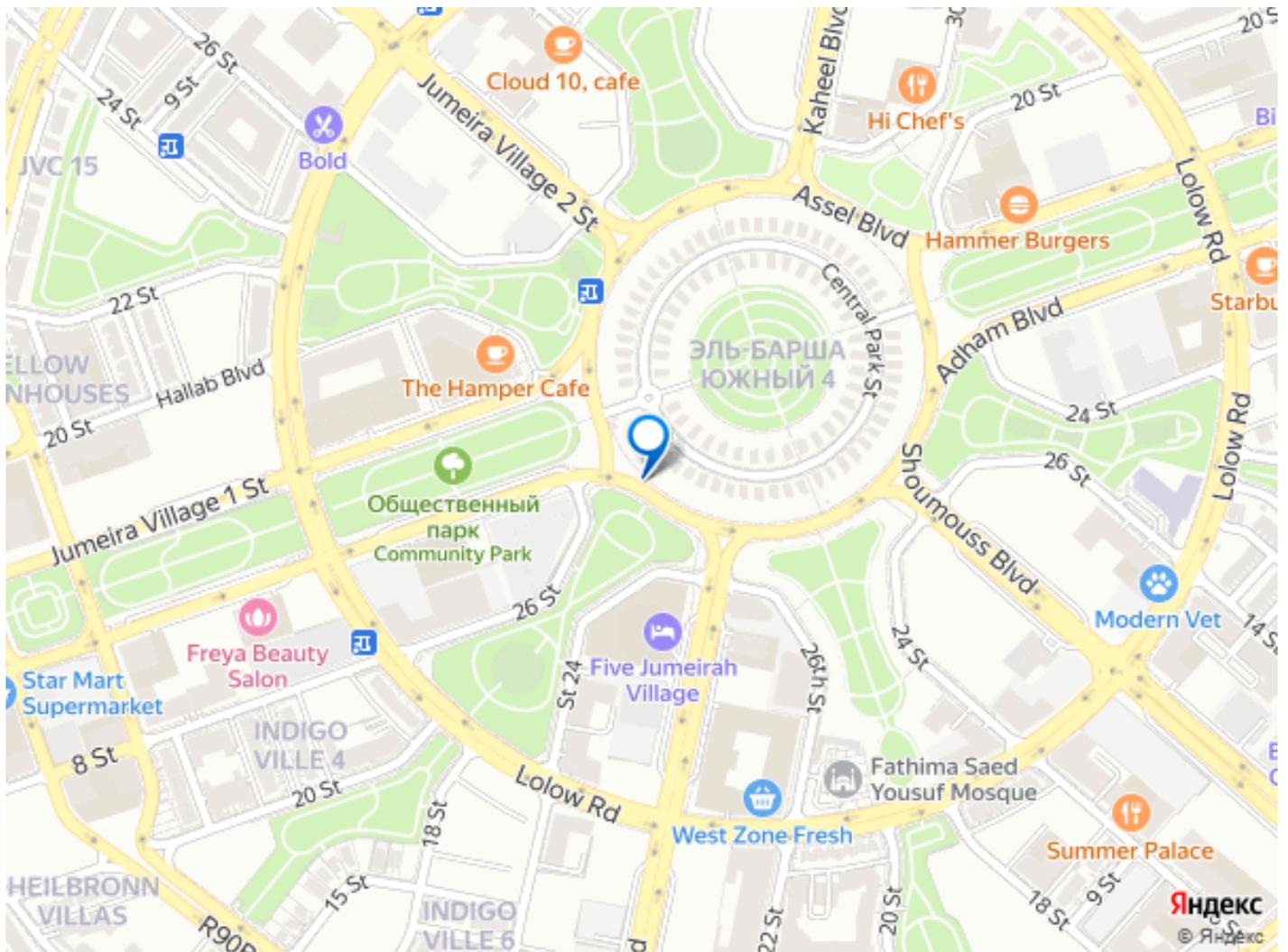
Описание

Продажа апартаментов в проекте The Portman (район Jumeirah Village Circle (jvc), Дубай) The Portman – это элегантный 16-этажный жилой комплекс от застройщика Ellington Properties, расположенный в оживлённом районе Дубая Jumeirah Village Circle (jvc). Строительство комплекса стартовало во 2 квартале 2022 года и на продажу выставлено 173 единицы недвижимости: изысканные студии и апартаменты с 1-2 спальнями. Здание будет отличаться контрастной палитрой белого и различных оттенков коричневого, а также большими окнами вестибюля и впечатляющим входом в здание с отделкой из тёмного травертина. Площадь апартаментов в The Portman варьируется от 38 до 102 кв. м, включая балконы с видом на озеленённые окрестности. Для максимального удобства владельцев жилья во всех апартаментах будет оборудована собственная прачечная. В дизайне резиденций The Portman будут сочетаться яркий белый, спокойные кофейные оттенки и тёплые тона дерева, которые деликатно

подчёркнуты чёрными линиями, текстурными композициями и художественными элементами. Резиденции будут оснащены кухнями со встроенной техникой и стойкой для завтрака, которую можно использовать в качестве рабочей зоны. Гостиная представляет собой открытую зону, объединённую со столовой и кухней в идеальное пространство с высокими потолками для приёма гостей. Спальни в The Portman оснащены деревянными полами, высокими потолками и шкафами. Что касается ванных комнат, то среди их отличительной черты – яркая облицовка стен, фарфоровый пол, а также зеркальные шкафы и полки. Для максимального комфорта жильцов в The Portman будут созданы идеальные условия для отдыха и оздоровления, а именно: бассейн с беседками, шезлонгами, baja shelf (специальная мелководная зона, где можно поставить шезлонг в воду) и душем под открытым небом, а также раздевалками с паровыми и саунами, как в спа-салоне; – фитнес-студия; – детская игровая комната; зона активного отдыха с затенённой кухней, гостиной, обеденными столами, местами для релаксации и открытой детской игровой площадкой. Кроме того, The Portman предоставляет своим жителям много парковочных мест для авто и велосипедов и зону для их мытья, а также станции для утилизации отходов и отсек для зарядки электромобилей. Жилой комплекс включает 173 квартиры, площадь которых варьируется от 63 до 102 м². В настоящее время минимальная стоимость квартиры в новом ЖК составляет 745 828 aed. За такую сумму можно приобрести апартаменты, общей площадью 63 м² с одной спальней. Максимальная цена в 1 361 828 aed у

апартаментов с двумя спальнями площадью 102 м2. Таким образом, даже владелец небольшого капитала может позволить себе приобрести жилье в престижном жилом комплексе эмирата со всеми удобствами. Апартаменты студия, площадью 38 кв.м. – 400 000 аед; Апартаменты с 1-ой спальней, площадью 63 кв.м. – 745 828 аед; Апартаменты с 2-мя спальнями, площадью 91 кв.м. – 1 017 828 аед; Апартаменты с 2-мя спальнями, площадью 139 кв.м. – 1 450 000 аед.





Move.ru - вся недвижимость России