

🕒 Создано: 17.02.2019 в 18:35

Обновлено: 20.10.2025 в 06:54

**Dubai, Crescennt street**

**10 500 000 \$**

Dubai, Crescennt street

## Квартира

Количество комнат

7

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

400 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1134 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

<https://oae.move.ru/objects/6818069933>

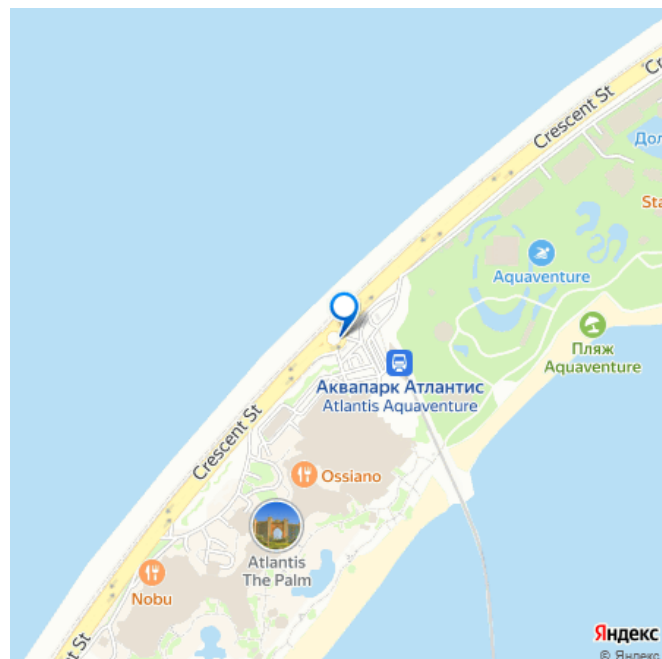
**Дмитрий Александрович, Частный  
риэлтор**

**79224801577**

для заметок



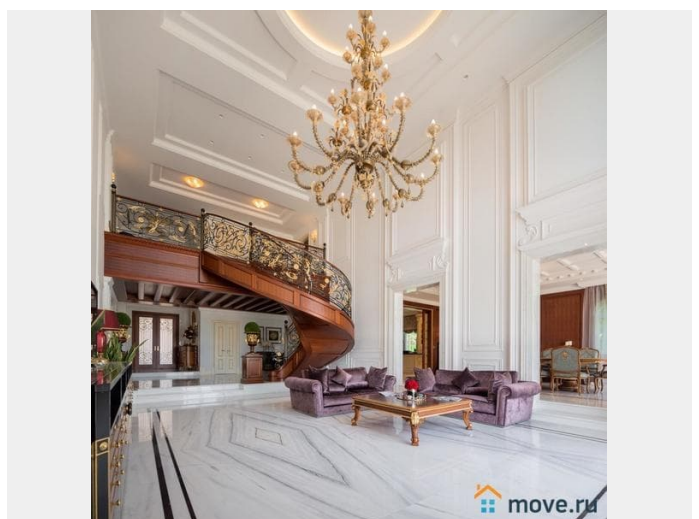
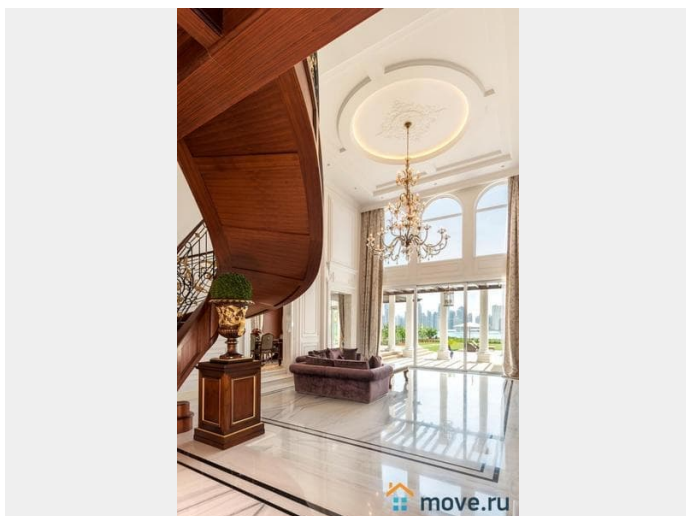
два  
Покрытие пола  
паркет  
Вид из окна  
во двор  
Ремонт  
дизайнерский  
Год постройки  
2019 г.  
свободная планировка, интернет, парковка, охрана

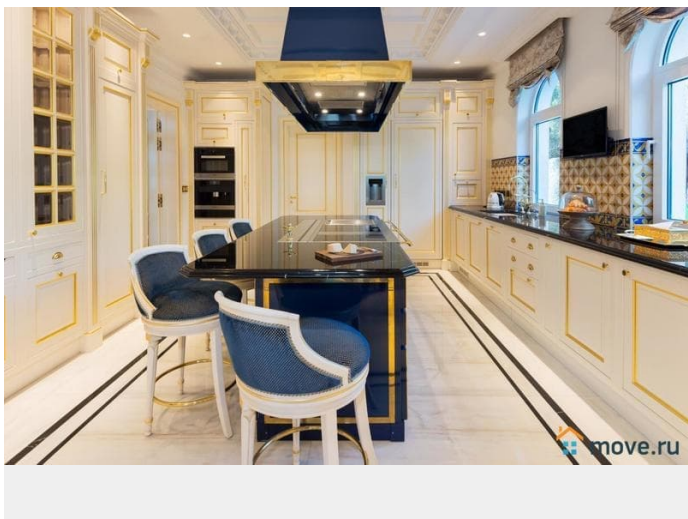
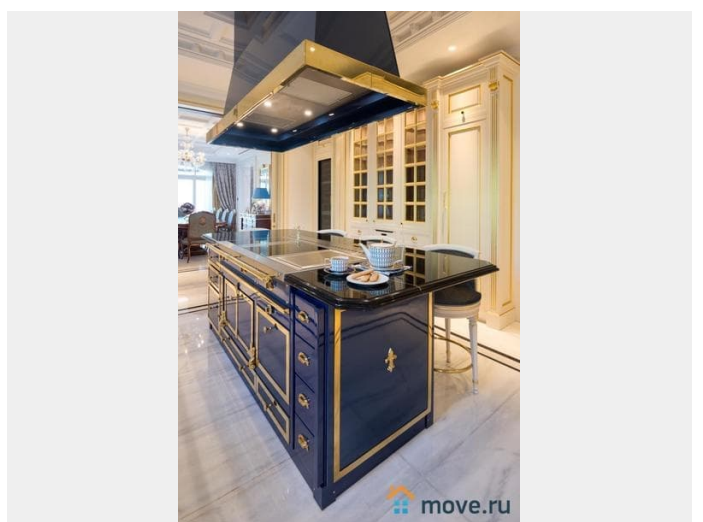


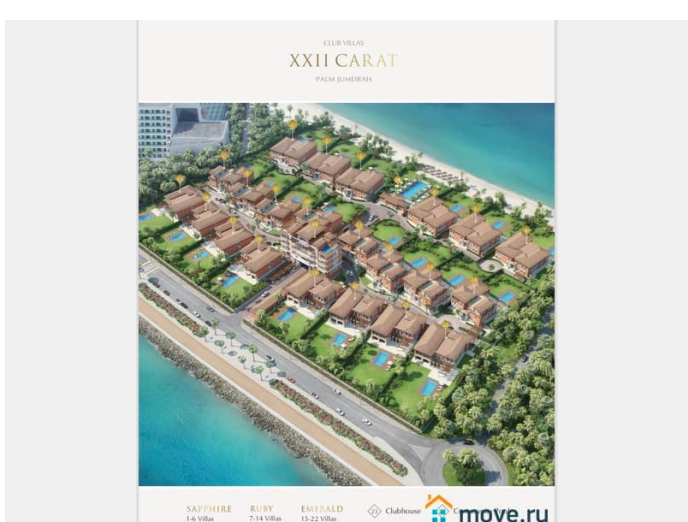
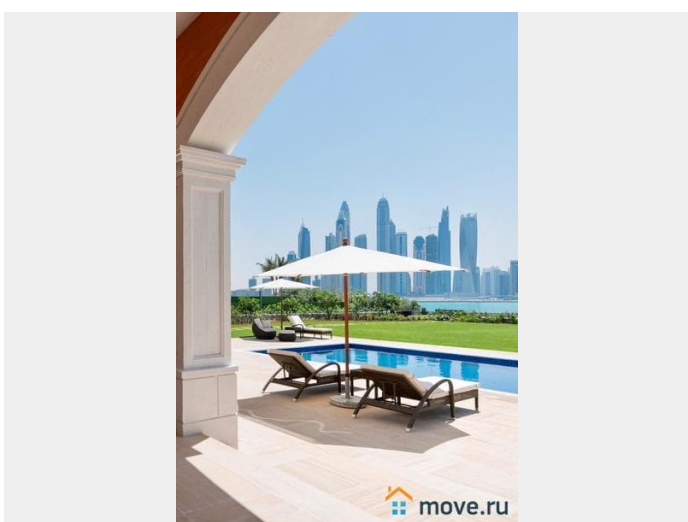
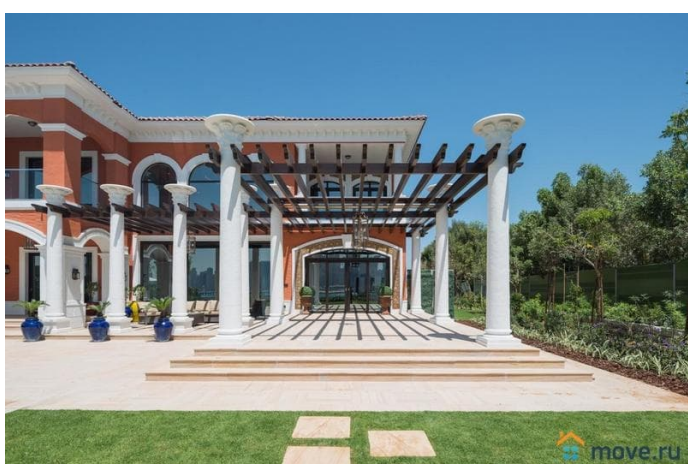
## Описание

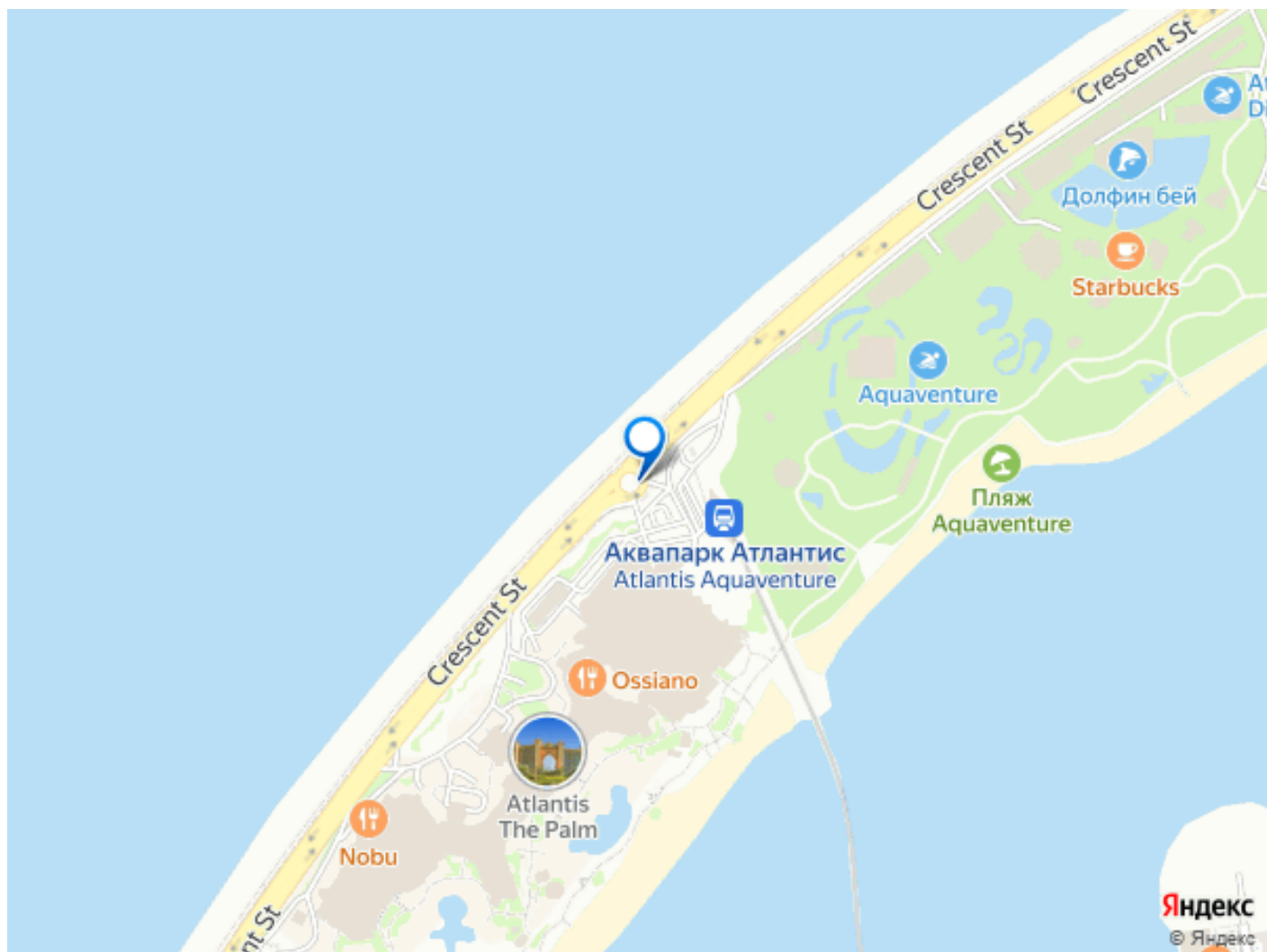
Предлагаем эксклюзивные виллы XII CARAT на Пальм Джумейра, Дубай, ОАЭ. Эксклюзивный проект премиум-класса XII CARAT – роскошные виллы, расположенные на Пальмовом острове в престижном районе Дубая с частным пляжем. Виллы каждого типа построены с соблюдением самых высоких стандартов качества и обладают рядом уникальных преимуществ. Кроме того, к услугам жителей особняков широчайший спектр сервисов консьерж-службы, расположенной в здании – и общий бассейн длиной 25 м с прямым доступом к центральной части прилегающего частного пляжа. На выбор современный или классический дизайн интерьера, по желанию покупателя возможна меблировка виллы) – в комплексе всего 22 виллы – большие участки земли, у каждой виллы свой собственный сад и частный бассейн – виллы Sapphire имеют частный доступ на пляж (можно выйти прямо из собственного сада) – виллы Ruby, расположенные посередине имеют прямой доступ с подземной парковки, в них установлены лифты, что также подходит для

пожилых людей или людей с ограниченными возможностями) – во всех виллах – открытые террасы на крышах – комплекс расположен почти на самом краю «обода» Пальмы рядом с отелями One&Only The Palm и Zabeel Saray. В этой части Пальмы практически совсем отсутствует трафик (мимо комплекса будут проезжать только те, кто едет в One&Only The Palm. – великолепнейшие виды на Марину и Пальму (для вилл Emerald Дубай Марина как на ладони), также превосходно видно Blue Waters Island, так где будет колесо обозрения Dubai Eye. – частный пляж – служба консьержа и парковки (для каждой виллы персональные golf-carts) Некоторые технические характеристики: – виллы построены из красного кирпича Yamata – окраска наружных стен – Keim paints – европейские лифты Otis GEN2 – окна Schuco – теплоизоляция наружных стен – итальянский мрамор и двери, а также аксессуары для ванных – французские кухни по индивидуальному дизайну – профессиональное кухонное оборудование – отделочные материалы из Европы. Цена от \$ 10 500 000 до \$ 25 000 000.









Move.ru - вся недвижимость России