

🕒 Создано: 13.10.2022 в 20:59

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 22:04

Дмитрий Александрович

79224801577

Dubai, Al Amal st

26 880 000 ₺

Dubai, Al Amal st

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

25/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

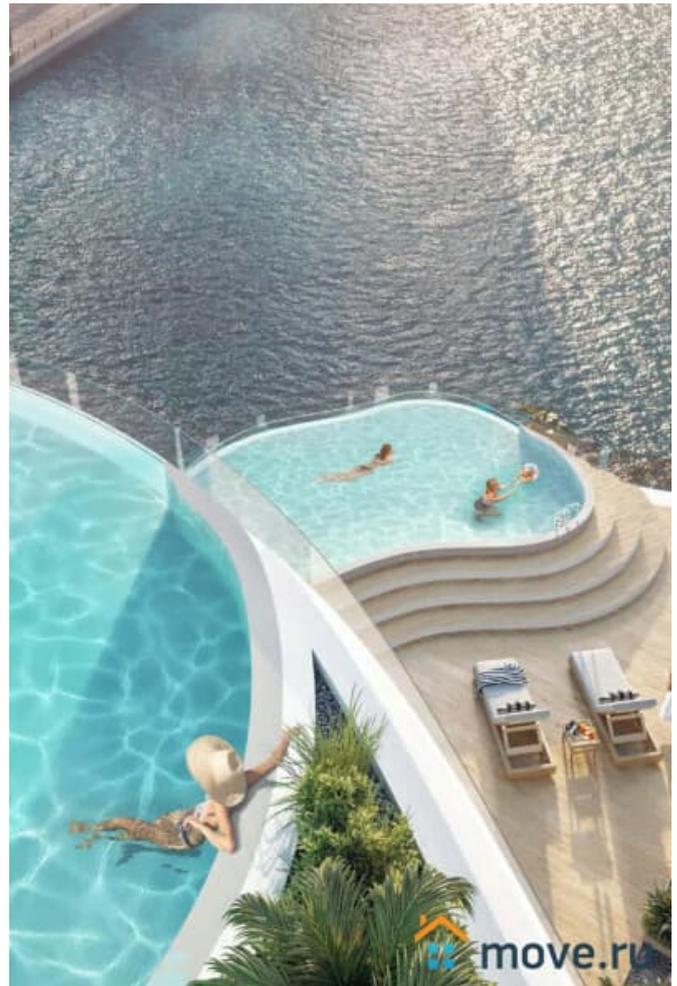
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



Тип санузла
балкон

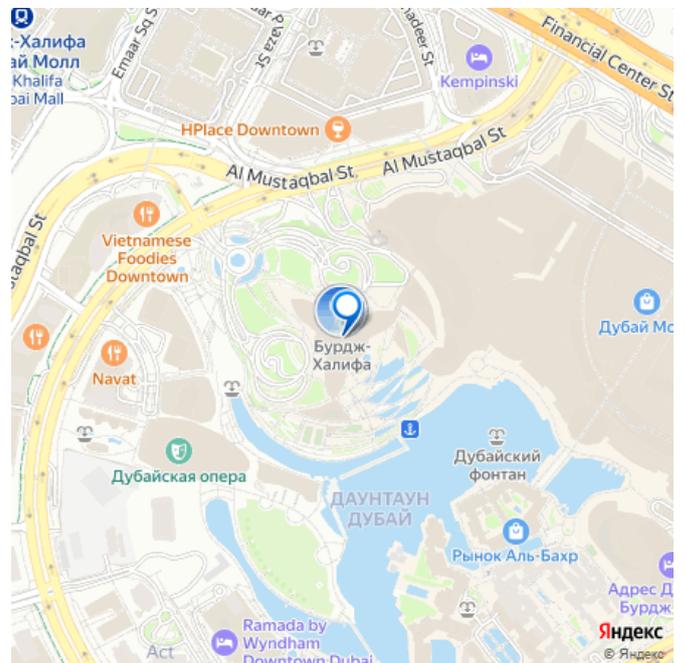
Вид из окна
совмещенный

Ремонт
во двор

Год постройки
дизайнерский

2026 г.

телефон, интернет, лифт, мусоропровод, парковка, охрана



Описание

Продаются апартаменты в строящейся люксовой башне Chic Tower от de Grisogono, район Business Bay, Дубай. Chic Tower – совместный проект DAMAC Properties и ювелирного бренда de GRISOGONO, расположенной в Business Bay рядом с Dubai Canal, предлагаются дизайнерские студии и апартаменты с 1-4 спальнями и просторными террасами. Chic Tower – 42-этажный небоскреб с 5-уровневым подиумом и цокольным этажом. Он будет включать в себя роскошные студии и апартаменты с 1-2 спальнями и террасами общей площадью от 38 кв. м до 156 кв. м. Кроме того, на верхних 34-41 этажах расположится ограниченная коллекция апартаментов класса ультралюкс с 3 и 4 спальнями. Эти премиальные резиденции предлагают будущим жителям эксклюзивные условия, включая бассейн-инфинити, персональный тренажерный зал и проекционный экран, на котором можно смотреть любимые фильмы и спортивные соревнования. Изысканные интерьеры апартаментов и общественных помещений вдохновлены сиянием воды и благородной

красотой бирюзы: в дизайне будут преобладать нежные оттенки голубого и зеленого, разбавленные золотистыми и прозрачными деталями. На террасах уникальной изогнутой формы будут отражаться волны Dubai Canal, который протекает у основания башни. Резиденты комплекса смогут насладиться захватывающим видом на этот живописный водный путь и легендарный небоскреб Burj Khalifa. Ступенчатая крыша здания, где вода струится из одного бассейна в другой, будет напоминать белоснежную скалу с каскадом водопадов. Проект, вдохновленный завораживающей красотой и оздоравливающими свойствами бирюзы, сочетает в себе роскошь и wellness-инфраструктуру. В вестибюле здания разместят скамьи для силовых тренировок и гири. В подиуме башни будут расположены главный спа-центр комплекса и открытый тренажерный зал. Резиденты Chic Tower смогут воспользоваться следующими премиальными wellness-удобствами: – семь восстанавливающих ванн, включая горячие, холодные, солевые и грязевые, для выведения токсинов из организма и омоложения кожи; – первый в Дубае beauty bar, где косметологи будут создавать для каждого клиента – индивидуальный крем, исходя из особенностей его кожи; – lazy river длиной 180 м; – несколько бассейнов, включая просторный бассейн-инфинити размером 50x8 м; – спа-залы; – тренажерные залы; – бар со свежавыжатыми соками; – беседки; – игровые площадки; – зоны для вечеринок под открытым небом; – футбольная арена. Chic Tower станет уже четвертым совместным проектом DAMAC Properties и de GRISOGONO. Ранее ведущий застройщик Дубая в сотрудничестве с

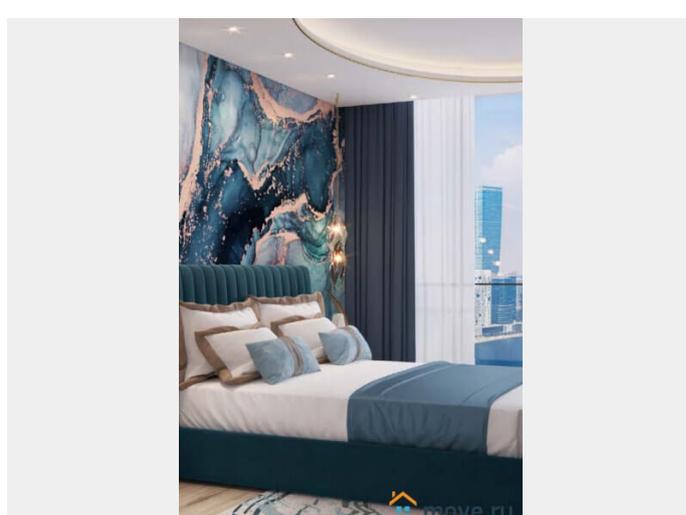
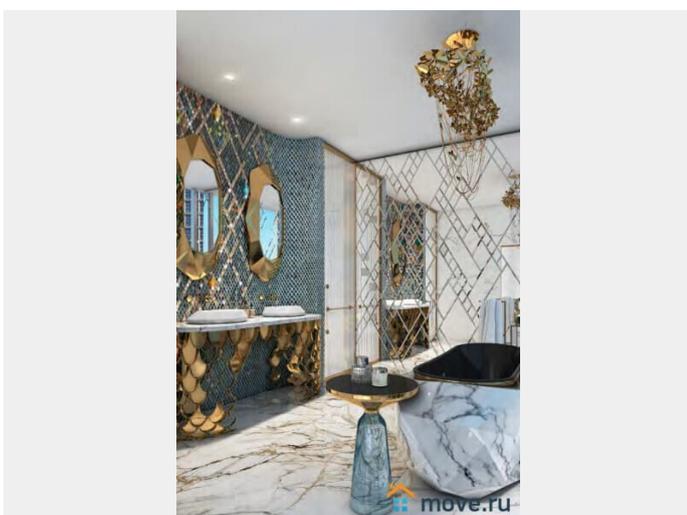
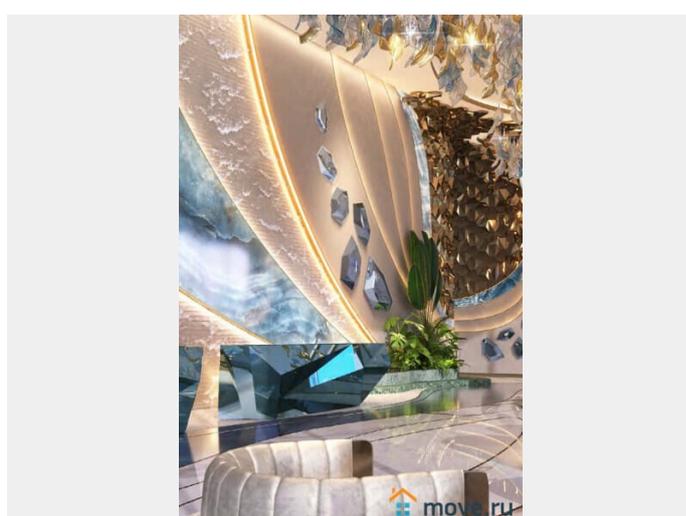
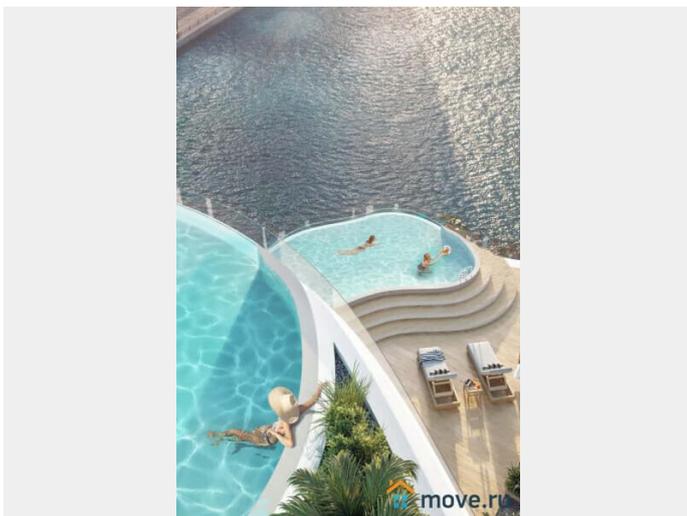
популярным ювелирным брендом запустили строительство комплексов элитных апартаментов Safa One и Safa Two, которые имели оглушительный успех, а также разработали лимитированную коллекцию дизайнерских вилл Gems Estates.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ Башня Chic Tower будет расположена в одном из самых престижных и развитых районов Дубая Business Bay, в нескольких шагах от живописного канала.

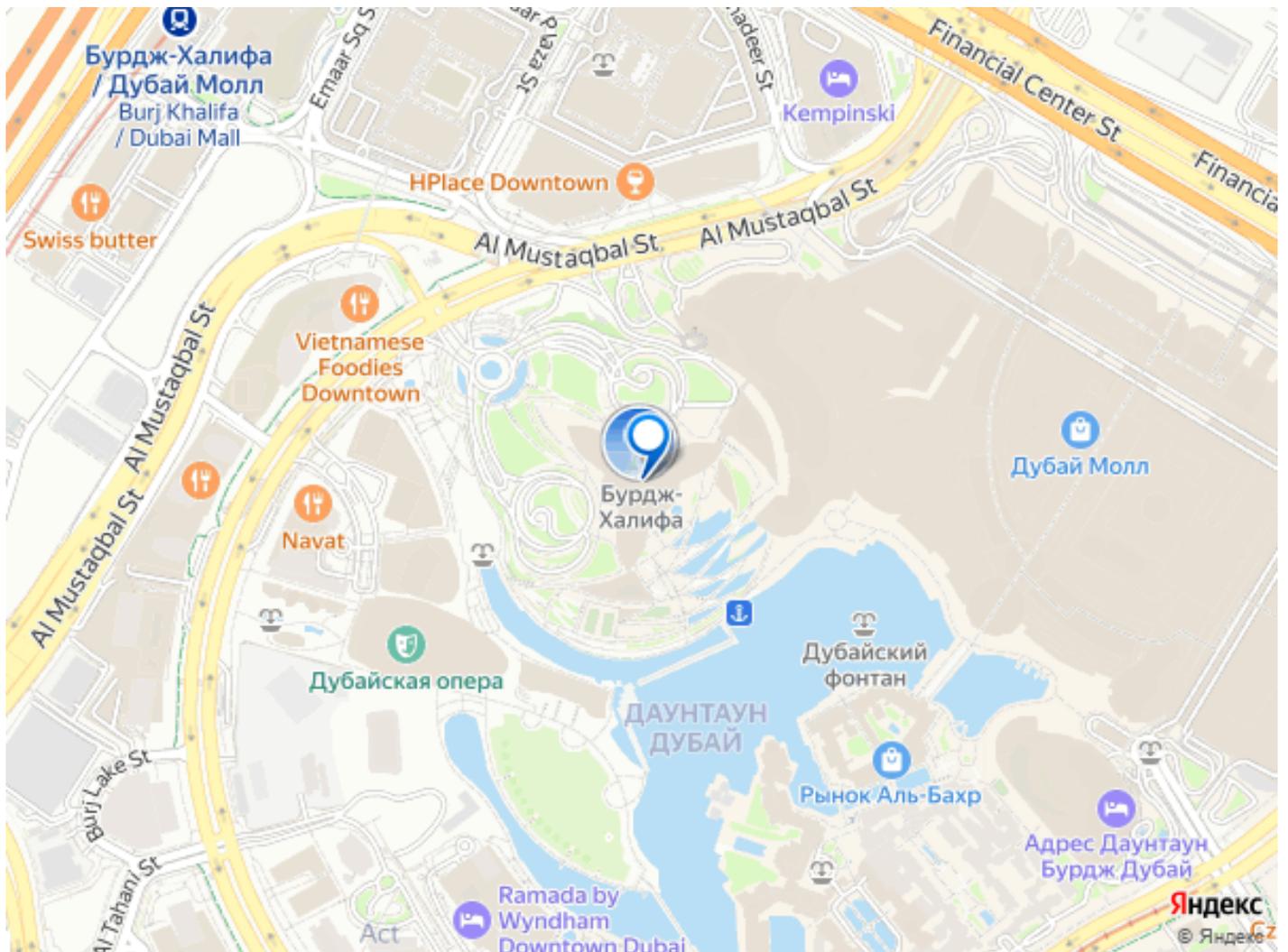
Комплекс будет окружен первоклассными ресторанами, салонами красоты и пятизвездочными отелями, такими как JW Marriott Marquis и The Oberoi. Проект имеет отличную транспортную доступность: в считанных минутах ходьбы расположено несколько автобусных остановок, а до станции метро Business Bay резиденты Chic Tower смогут пройти всего за 15 минут. Что касается социальной инфраструктуры, семьи с детьми оценят широкий выбор учебных заведений в непосредственной близости. Так, в 5 минутах пешего хода расположен детский сад Maple Bear Pre School, а в радиусе 5-10 минут езды находятся Learning Tree Nursery, Blossom Business Bay Nursery, Kids First Group, Blossom Downtown Nursery Dubai, Canadian Kids Nursery. На таком же расстоянии расположены школы Old Safa British School, Abu Hanifa School for Basic Education for Boys, Lycée français Jean Mermoz, Horizon English School Dubai, Al Raya Girl's School. Медицинскую помощь резиденты Chic Tower смогут получить в клиниках Emirates Hospital Clinics – Business Bay, Medcare, Jaiswal Hospital, Valiant Clinic & Hospital и Amana Healthcare, до которых можно доехать на машине за 10 минут. Благодаря расположению Chic Tower в центральной части Дубая жители комплекса получат

быстрый доступ к знаковым местам,
популярным развлечениям и аэропортам
эмирата: 5 минут – Burj Khalifa, The Dubai Mall,
Dubai Opera, The Dubai Fountain и другие
достопримечательности района Downtown
Dubai, акватеатр La Perle by Dragone; 10
минут – Museum of The Future, Jumeirah Beach;
15 минут – Dubai International Airport (DXB),
Burj Al Arab, Palm Jumeirah, Kite Beach; 40
минут – Al Maktoum International Airport (DWC).
Минимальная площадь квартиры - 70 м?
Минимальная цена квадратного метра - \$ 7
000 Минимальная цена квартиры от \$ 420 000
Стартовая цена апартаментов с 1 спальней в
Chic Tower составляет AED 1 460 000 (USD 420
000).









Move.ru - вся недвижимость России