

🕒 Создано: 23.07.2022 в 12:59

Обновлено: 06.10.2025 в 22:04

Дмитрий Александрович

79224801577

Dubai

55 200 000 ₺

Dubai

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

27/70

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

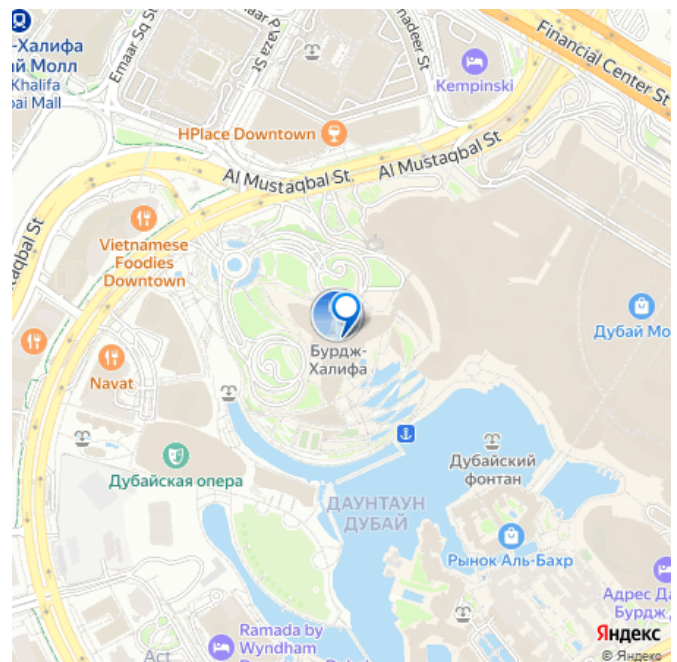
Монолитное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка,
охрана

Описание

Cavalli tower апартаменты и пент-хаусы с 1-4 спальнями в районе Dubai Marina. О проекте Проект Cavalli Tower представляет собой комплекс эксклюзивных резиденций премиум-класса. Он располагается на территории престижного курортного района Dubai Marina. Над проектом работает один из ведущих девелоперов Дубая damac Properties в сотрудничестве с известным итальянским брендом Roberto Cavalli, создатель которого лично продумывает дизайн каждого помещения. Благодаря уникальному плану, Cavalli Tower обладает всеми преимуществами таких сегментов недвижимости, как апартаменты и виллы. Концепция включает в себя панорамный вид на Burj khalifa, остров Palm Jumeirah и Персидский залив из всех резиденций, а также наличие террас и зон для барбекю. В рамках проекта предполагается создание резиденций трёх уровней премиальности:

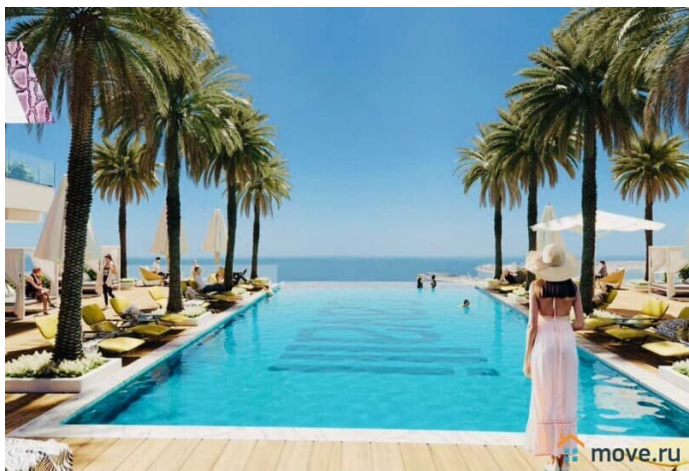
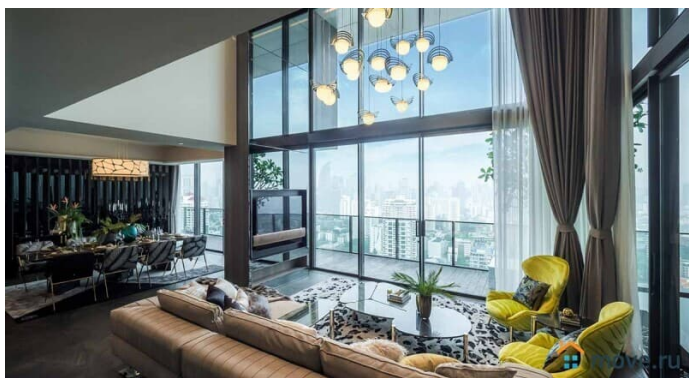
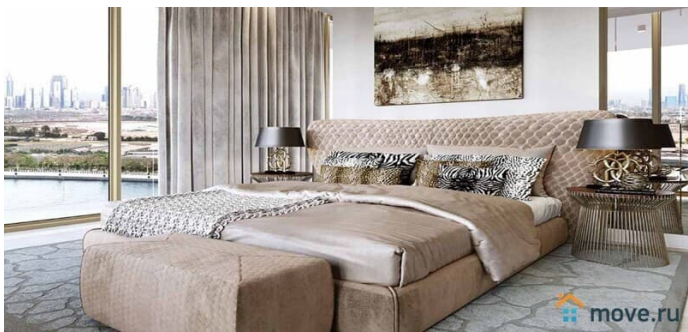
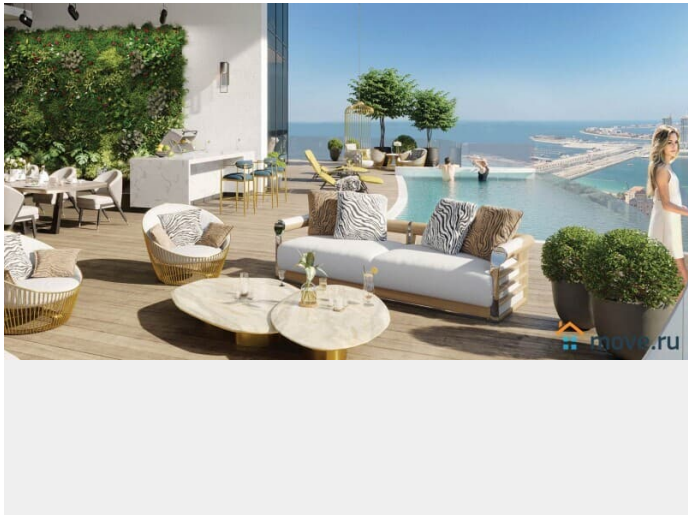
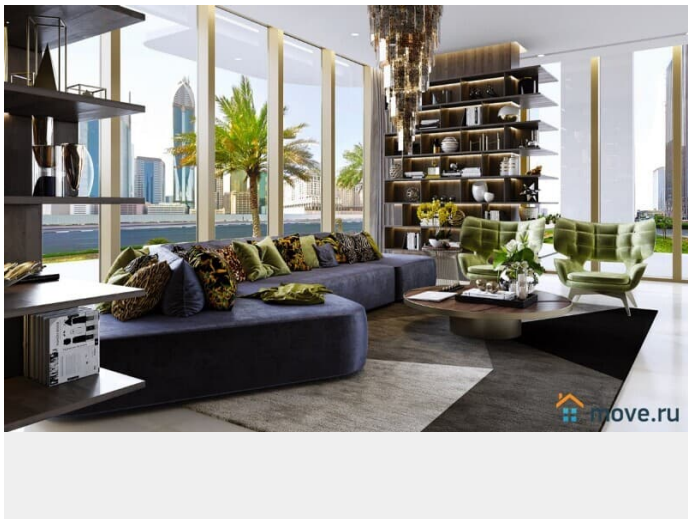
Luxury, Super Luxury и Extra Luxury. Генеральным планом предусмотрено возведение 70 этажей респектабельной недвижимости. Для подъёма будут сооружены эксклюзивные панорамные реактивные лифты. Начиная с пятого этажа и выше будут расположены апартаменты с 1-4 спальнями разной планировки и конфигурации. Площадь помещений составит от 82 кв.м. до 451 кв.м. Концепция cavalli tower подразумевает строительство элитных пент-хаусов ограниченной серии с разнообразными планировками и потолками высотой 4 метра. Flying villas, созданные под эгидой уединённости и простора, оборудуют большими террасами и собственными бассейнами. Резидентам будет доступна вертикальная гидропоника для выращивания садовых культур. Площадь пентхауса включает помещение Maid room. Для дополнительного комфорта в резиденциях уровня Extra Luxury предусмотрены индивидуальные лифты, а также удобное расположение в комплексе: всего 5 резиденцией на этаже. Особенностью архитектуры является конусообразная форма башни и апартаментов. Конус будет расширяться от входной зоны. В апартаментах планируется создание раздвижной художественной стены с произведениями искусства, скрывающей кухню. Значимым предметом композиции проекта Cavalli Tower выступит закрытая лагуна Malibu bay с высоким качеством воды и уникальными свойствами песчаного берега. Цены на недвижимость в damac Cavalli Tower В комплексе cavalli tower представлено следующее количество объектов недвижимости: Luxury — 314 единиц, Super Luxury — 95 резиденций и Extra Luxury — 75 помещений. Стоимость резиденций

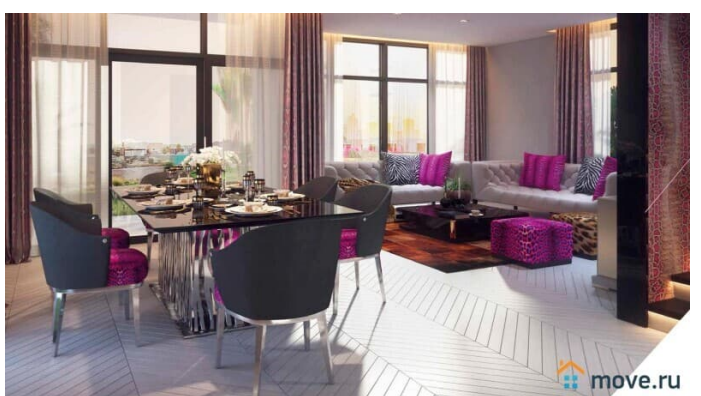
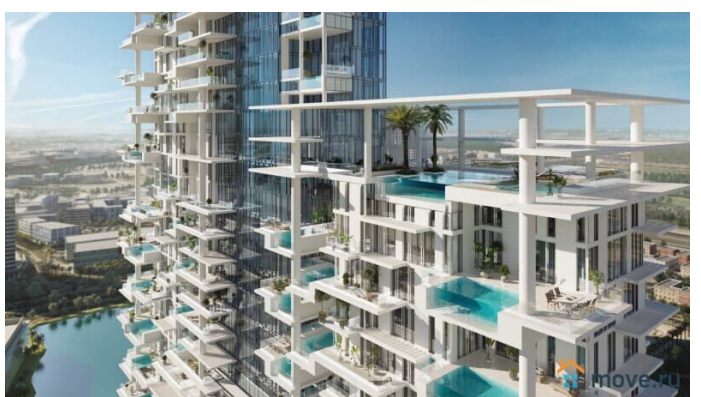
варьируется в зависимости от уровня премиальности. Стоимость апартаментов начинается с aed 1,72 млн. или usd 468 000. Service charge составит от aed 25 (usd 7, rus 500) за 1 sq.ft. в год. Подробную информацию о ценах на резиденции конкретной площади и планировки, а также установленных застройщиком планах оплат Вы можете узнать на нашем сайте. Наши специалисты свяжутся с Вами в кратчайшие сроки и предоставят все необходимые сведения о проекте cavalli tower. Преимущества комплекса cavalli tower имеет удобное расположение. Транспортное сообщение с районами Dubai Knowledge Park, Downtown Dubai, dlfс и Business Bay происходит по магистрали Sheikh Zayed Road. Путь до указанных районов составит около получаса езды на автомобиле. Дорога до Международного аэропорта Дубая (dxb) и Международного аэропорта Аль-Мактум (dwc) займёт 30 минут на авто/такси. Комплекс располагает собственной инфраструктурой высокого уровня. Проект включает: A la carte с обслуживанием по меню 7 брендовых ресторанов; Room service на всех этажах; Huge gym; Общедоступные бассейны infinity; spa-центр с полностью оборудованным пространством и ландшафтными секциями на 24-м уровне; Sky pool на уровне 58; Просторный Event-Hall для организации праздничных мероприятий и встреч; Butler 24/7. Отдых и развлечения Резидентам и жителям комплекса cavalli tower будет доступен широкий спектр развлечений. Для спокойного отдыха предусмотрен собственный парк и уникальная лагуна Maliby bay, включающая сервис F&B. А для активного времяпрепровождения можно воспользоваться современным тренажерным залом или поиграть в паддл-теннис на

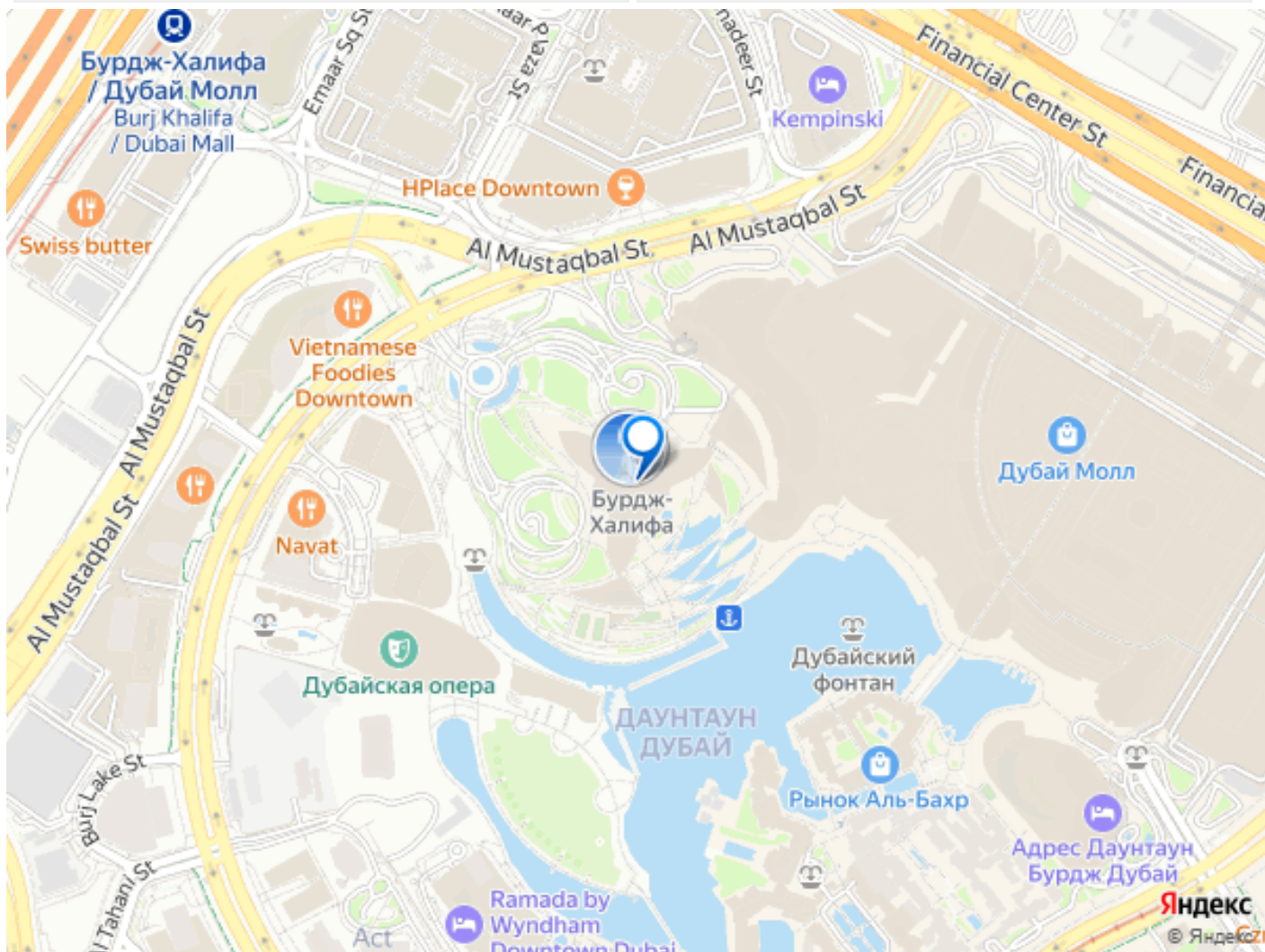
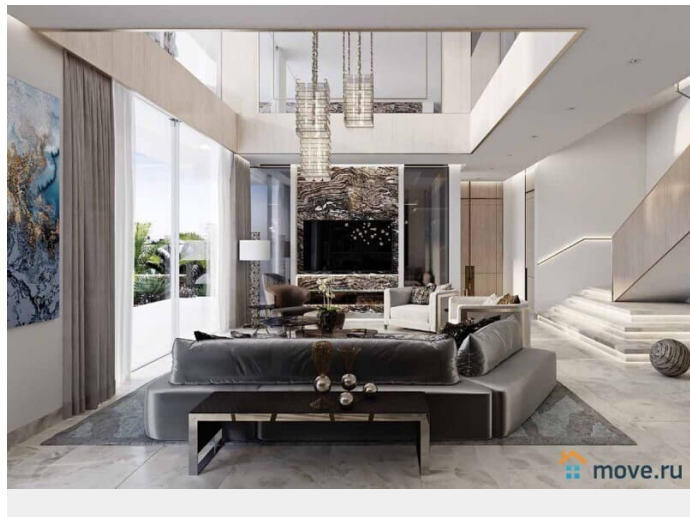
оборудованных кортах. Дети в это время будут заниматься на безопасной игровой площадке под присмотром нянь.

непревзойденное расположение Dubai Marina: Стратегически расположенный в непосредственной близости от улицы Шейха Зайда, отель Cavalli Tower обеспечивает своим жителям легкую поездку на работу и обратно по всему Дубаю. Здание окружено популярными районами, такими как Dubai Media City, Palm Jumeirah и резиденции Jumeriah Beach. Между тем, поездка до международного аэропорта Дубая займет максимум 25 минут. Кроме того, башня находится в непосредственной близости от станции метро Sobha Realty и станции метро Al Khail, а также трамвайных остановок Mina Seyahi и Media City. Апартаменты с 1-ой спальней от \$ 920 000 Апартаменты с 2-мя спальней от \$ 2 450 000 Апартаменты с 2-мя спальней от \$ 3 725 000









Move.ru - вся недвижимость России