

**Абу-Даби, Уютная квартира в  
экологичном комплексе**

**750 359 \$**

Абу-Даби, Уютная квартира в экологичном комплексе

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

135 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2027 г.

Покупка в ипотеку

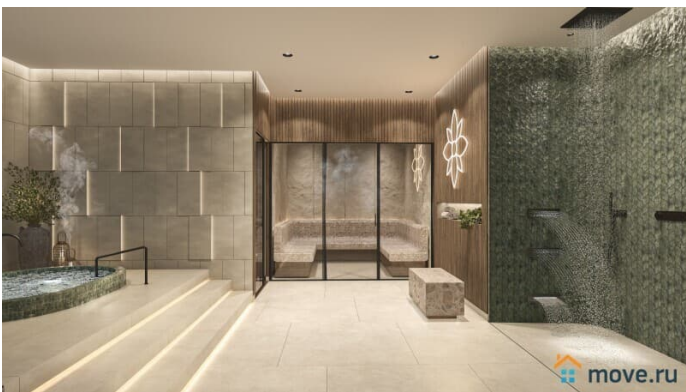
да

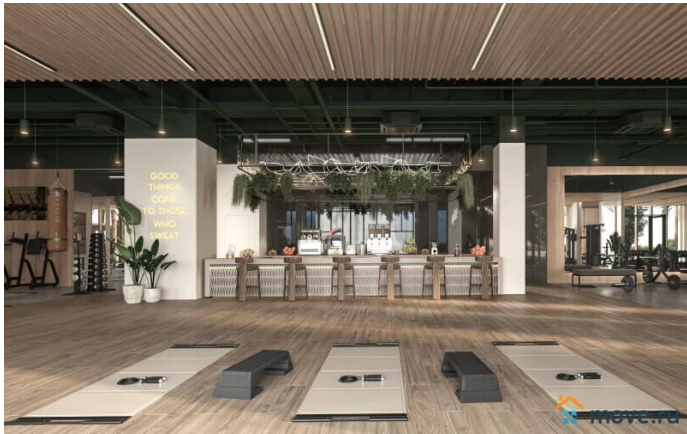
возможна ипотека, телефон, интернет, лифт, парковка,  
охрана

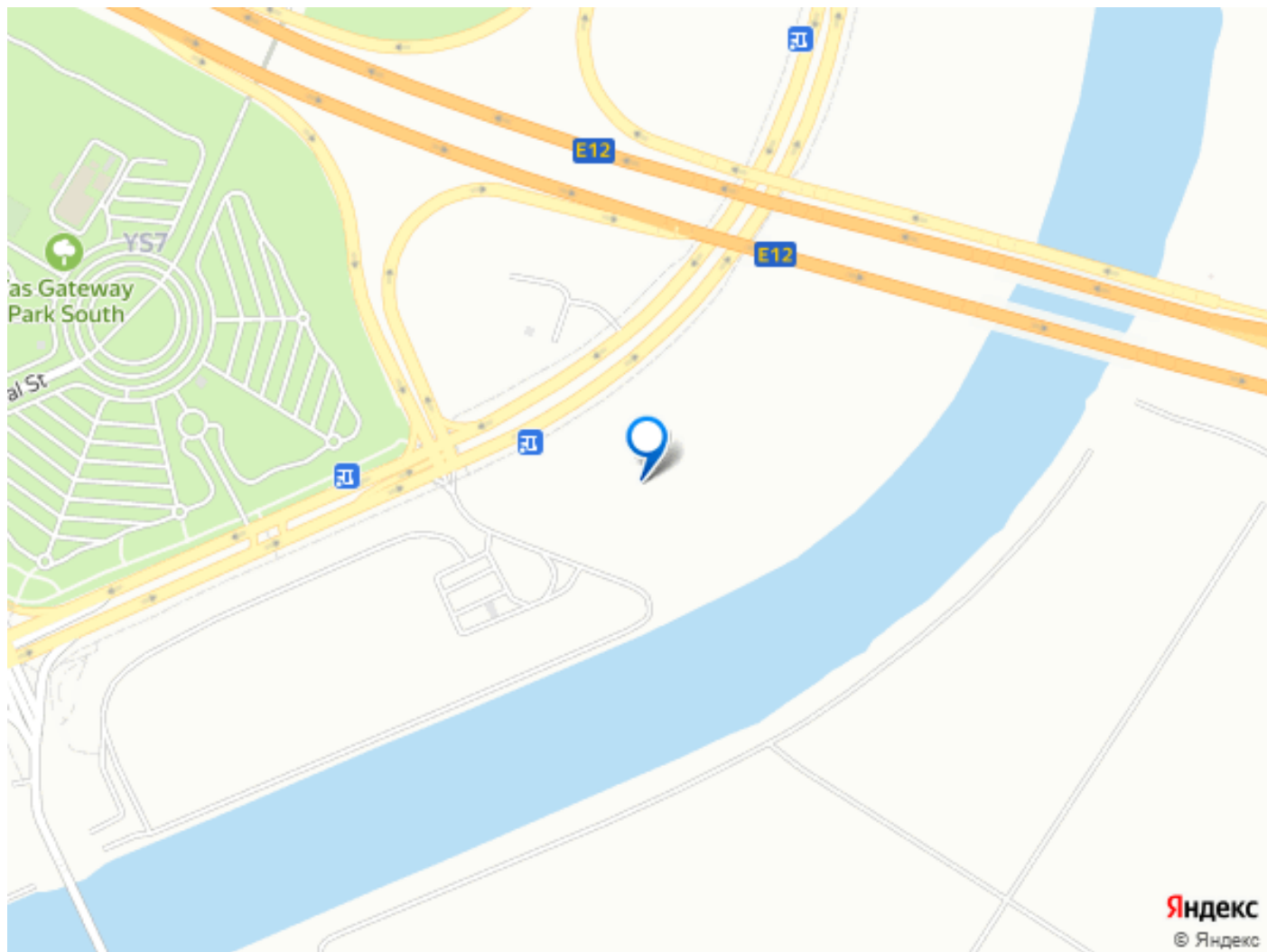
### Описание

Квартира в экологичном комьюнити Gardenia Bay в Абу-Даби! Высокий доход от сдачи в аренду (ROI -6.4 % в \$)! Шикарный вид! Возможно получить ВНЖ! Рассрочка 0%! Срок сдачи - 2 кв. 2027 г. Удобства: пляжный клуб, кинотеатр, коворкинг, спа-центр, общественное и развлекательное пространство Bay View. Расположение: Комьюнити Gardenia Bay выгодно расположено на Yas Island, в главном развлекательном центре Абу-Даби. Рядом с сообществом проходит шоссе Sheikh Khalifa Bin Zayed St, по которому можно быстро доехать до других районов эмирата. Время в пути до Abu Dhabi International Airport займет 15 минут на автомобиле. План оплаты: 5 % - первоначальный взнос 45 % - на стадии строительства 50 % - по завершении Наличие свободных апартаментов предоставим по запросу! Напишите или позвоните нам, и мы расскажем Вам о самых выгодных предложениях рынка недвижимости в Дубае! Консультация бесплатно! Предоставим каталог инвестора!









Move.ru - вся недвижимость России