

**Эльмира Сулейменова, Davinci Properties**

**971527729114**

**Абу-Даби**

**895 000 \$**

Абу-Даби

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

**Описание**

Жилой комплекс представляет собой 11-этажное монолитное здание с комбинированной отделкой фасада. В проекте представлены апартаменты с 1, 2 и 3 комнатами, а также дуплексы и таунхаусы. Все резиденции оснащены панорамными окнами, а в дуплексах предусмотрены окна в

для заметок

1

60 м<sup>2</sup>

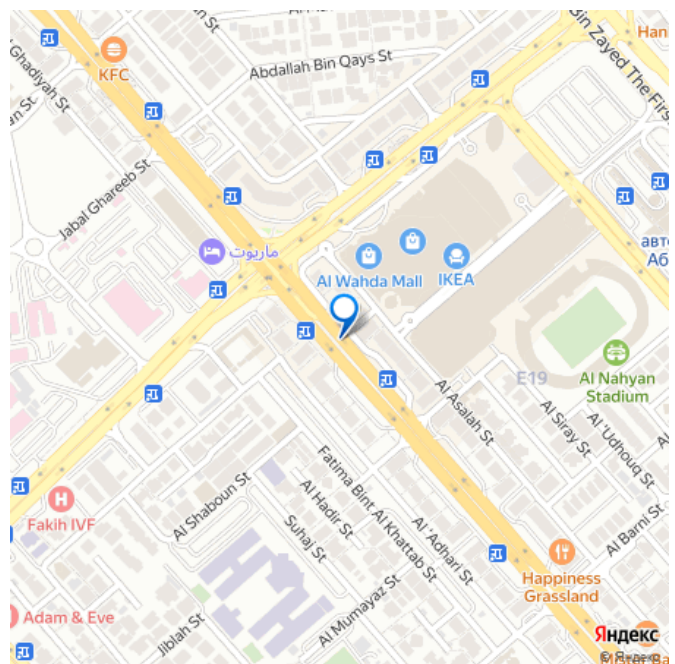
5 м<sup>2</sup>

65 м<sup>2</sup>

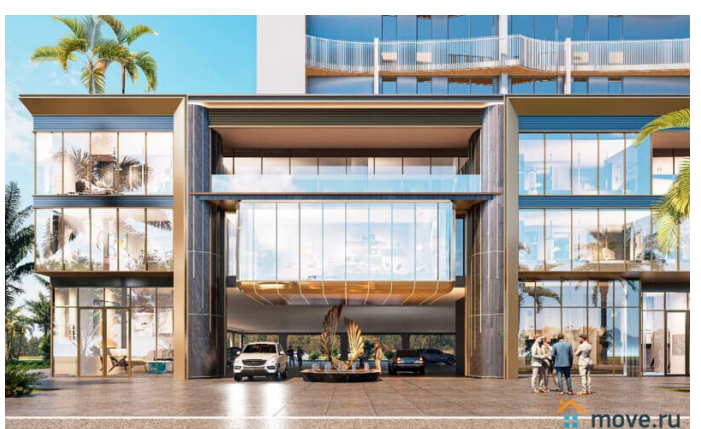
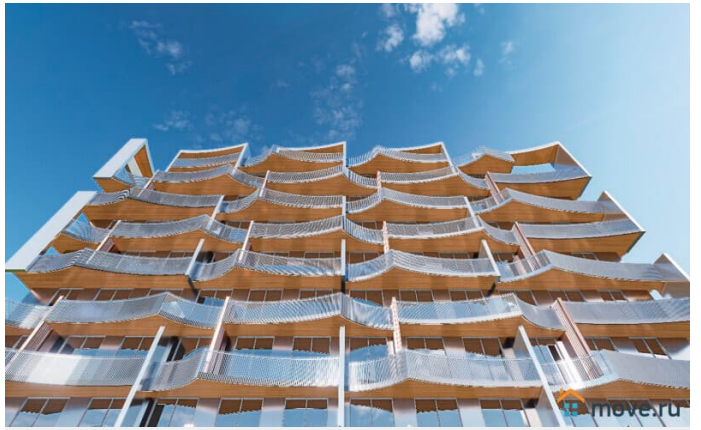
2/11

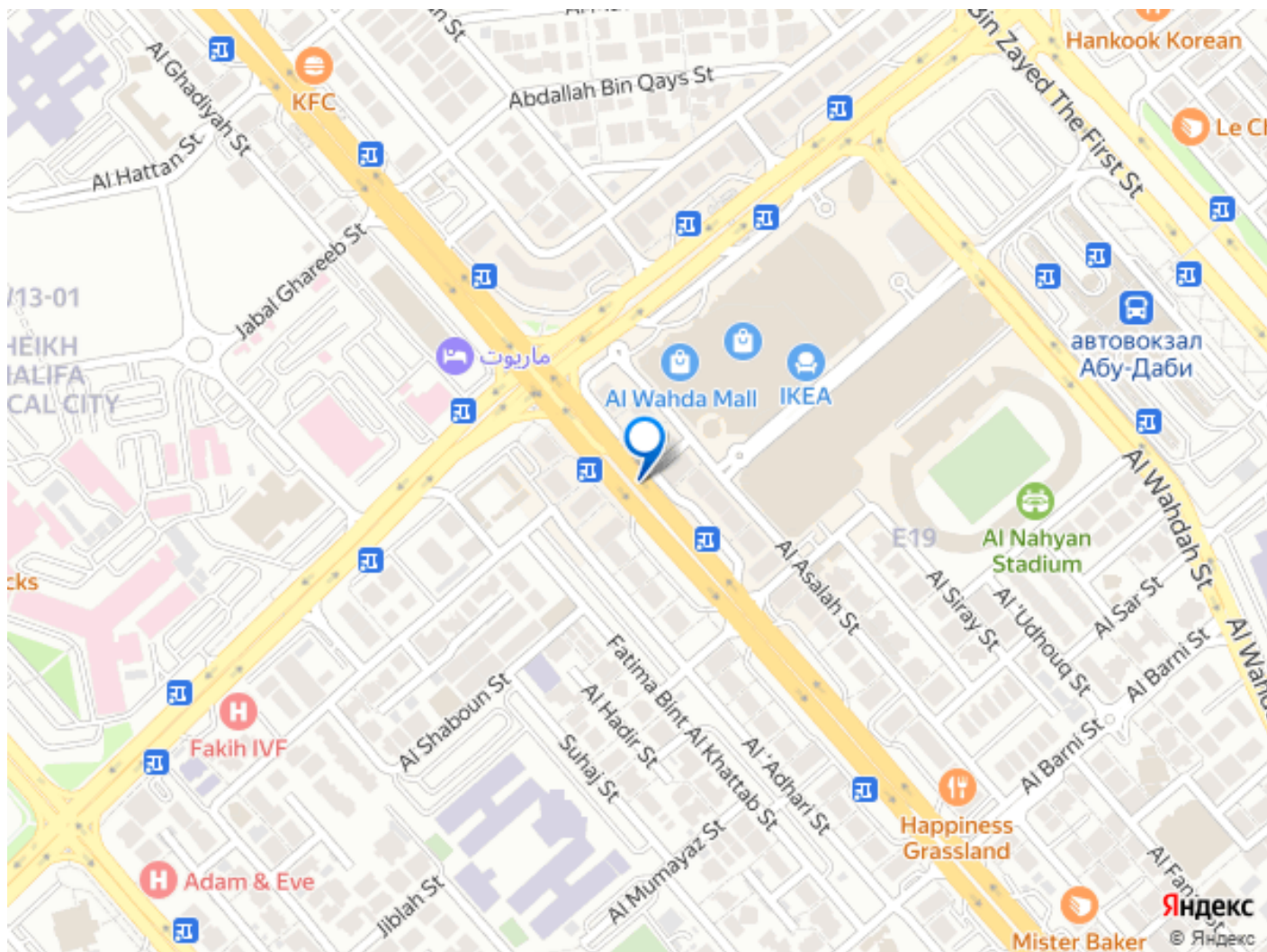
Продам

Квартиры



ванных комнатах. Здание оснащено пассажирским и грузовым лифтами, а для владельцев автомобилей оборудован подиумный паркинг. В проекте предусмотрен бассейн, тренажерный зал, площадка для занятий йогой, детская зона, зоны отдыха и барбекю. Территория закрыта от посторонних, находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, а доступ осуществляется через контрольно-пропускные пункты. Уровень сервиса поддерживается работой профессионального консьержа. Комплекс расположен в масштабном районе Dubai Islands, который состоит из 5 искусственных островов с общей береговой линией в 50 км. На территории сочетаются курортная и жилая застройка, включая пляжи, отмеченные Голубым флагом, поля для гольфа и марины международного уровня. В сообществе развита транспортная, социальная и рекреационная инфраструктура: набережные, велосипедные дорожки, маршруты водного транспорта и зеленые зоны. До района Downtown Dubai, пляжа Jumeirah Beach и аэропорта Dubai International Airport (DXB) можно добраться за 15–20 минут транспортом. Район Dubai Islands является перспективным направлением для жизни и туризма. Сообщество ориентировано на разные категории жителей — от семей с детьми до профессионалов, которые ценят доступ к морю, экологичность, приватность и широкий спектр удобств. Учитывая масштаб развития, уникальное прибрежное расположение и курортную атмосферу, недвижимость в этом районе обладает потенциалом для инвестиций. Средний доход от апартаментов составляет 7% годовых. Для подробной консультации обращаться по номеру: +97152729114 Эльмира





Move.ru - вся недвижимость России